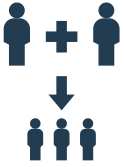


# Lyhyt testamenttisanasto 1/2



**Lakimääräinen perillinen:** Ensisijaisia perillisiä ovat rintaperilliset eli lapset ja heidän jälkeläisensä. Jos rintaperillisiä ei ole, aviopuoliso perii. Jos aviopuolisoa ei ole, perivät vanhemmat ja sen jälkeen sisarukset tai heidän jälkeläisensä. Mikäli hekään eivät ole elossa, perivät isovanhemmat, tai jos heitä ei enää ole, heidän lapsensa. Lakisääteinen perimys katkeaa tähän, eli perittävän sedät ja tädit voivat vielä periä, mutta serkut eivät.



**Rintaperillinen:** Lapset, lapsenlapset, lapsenlapsenlapset, jne.



**Omistusoikeus:** Omistusoikeus voidaan jakaa täyteen omistusoikeuteen ja rajoitettuun omistusoikeuteen (ks. alla)



**Täysi omistusoikeus:** Testamentinsaaja voi käyttää ja hallita omaisuutta, saada omaisuuden tuoton, myydä, vaihtaa ja luovuttaa omaisuutta sekä määrätä omaisuudesta omalla testamentilla. Täydellä omistusoikeuden testamentin saava henkilö maksaa omaisuudesta perintöverot.



**Rajoitettu omistusoikeus:** Kun testamentissa määrätään, että omaisuus on menee ensin omistusoikeudella henkilölle X (ensisaaja) ja hänen kuoltua henkilölle Y (toissijainen saaja), testamentin toissijaissajaääräys estää ensisaajaa tekemästä omaa testamenttia testamentilla saadusta omaisuudesta. Ensisaaja voi kuitenkin elinäkanaan käyttää ja hallita testamentilla saatua omaisuutta sekä myydä sitä. Jos ensisaaja on kuitenkin lahjoittanut tai muuten suoranaisesti hukannut toissijaissajaääräyksen tarkoittamaa omaisuutta, on toissijaisen saajan oikeus omaisuuteen turvattu sillä, että hän voi vaatia itselleen vastiketta ensisaajan kuolinpesän muusta omaisuudesta tai lahjan saajalta. Testamentin ensimmäinen saaja sekä toissijainen saaja maksavat kumpikin testamentilla saadusta omaisuudesta perintöverot.



**Käyttö- ja hallintaoikeus:** Käyttö- ja hallintaoikeus antaa oikeuden omaisuuden käyttämiseen ja tuottoon. Käyttö- ja hallintaoikeuden haltija ei saa kuitenkaan myydä tai luovuttaa hallitsemaansa omaisuutta. Testamentissa voidaan silti mahdollistaa käyttö- ja hallintaoikeuden alaisen omaisuuden vaihtaminen käyttö- ja hallintaoikeuden haltijan tahdon mukaisesti. Käyttö- ja hallintaoikeus voi olla elinikäinen tai määräaikainen. Käyttö- ja hallintaoikeus on henkilökohtainen. Sitä ei voi luovuttaa eikä siitä voi tehdä testamenttia. Käyttö- ja hallintaoikeudesta ei makseta perintöveroa. Omistusoikeuden saaja maksaa perintöverot, mutta omistusta rasittava käyttö- ja hallintaoikeus pienentää perintöverotettavan omaisuuden arvoa.

# Lyhyt testamenttisanasto 2/2



**Legaatit:** (erityisjälkisäädös): Testamentin legaatimääräyksellä määrätään tietystä ja tarkasti rajatusta omaisuuserästä, kuten yhdestä kesämökkikiinteistöstä tai tiestystä rahasummasta. Henkilöitä, jotka ovat saaneet testamentin nojalla legaatin, kutsutaan legaatinantajiksi.



**Jako-ohjeet:** Testamentissa voit halutessasi määrätä, mitä omaisuutta kunkin testamentin saajan osuuteen sisältyy. Esimerkiksi: kesämökki Lohjalta sisältyy lapsi X:n perintöosuuteen ja kaikki arvotaulut lapsi Y:n perintöosuuteen.



**Testamentin vastaanottaminen:** Testamentin nojalla omaisuutta saavan ei ole pakko ottaa omaisuutta vastaan, vaan hän voi myös luopua testamentista. Testamentissa voidaan antaa testamentinsaajille mahdollisuus ottaa testamentti vastaan myös osittain.



**Sijaantulo:** Sijaantulolla tarkoitetaan, että alkuperäisen testamentinsaajan tilalle tulee toinen perillinen. Sijaantulooperilliset ovat esimerkiksi alkuperäisen testamentinsaajan lakimääräiset perilliset. Sijaantulooperilliset perivät omaisuuden, jos alkuperäinen omaisuudensaaja on menehtynyt ennen testamentin tekijää tai jos testamentinsaaja ei ota testamentilla määrättyä omaisuutta vastaan.



**Toissijainen saaja:** Testamentilla voidaan määrätä omaisuuden toissijaisesta saajasta. Tyypillisessä tapauksessa omaisuus määrätään ensisijaisesti puolisoille ja toissijaisesti omille lakimääräisille perillisille, kuten omille sisaruksille. Toissijaisen saajan oikeus omaisuuteen toteutuu ensisijaisen saajan menehdyttyä.



**Avio-oikeus:** Testamentilla voidaan poistaa testamentinsaajan puolison avio-oikeus testamentilla saatuun omaisuuteen. Huomaathan, että lapsettoman testamentinsaajan puolison perintöoikeuden voit poistaa vain toissijaissaajamääräyksen avulla.



**Lainvalinta:** Lainvalinnalla tarkoitetaan sitä, minkä maan lainsäädäntöä noudatetaan testamenttiin ja perimykseen. Jos sinulla on kytköksiä ulkomaille, suosittelemme sinua kääntymään asiakaspalvelumme puoleen.